

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Енисейский район.

г. Енисейск

«16» мая 2017г.

Время (местное) начала заседания комиссии – 15 часов 30 минут.

Место заседания конкурсной комиссии – 663180 г.Енисейск ул. Петровского 13, 2-ой этаж.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Козулина Светлана Викторовна

Члены конкурсной комиссии:

Дьяченко Любовь Викторовна

Забелло Вячеслав Михайлович

Яричина Инна Иосифовна

Пиль Марина Александровна

Секретарь комиссии – Петров Иван Сергеевич

Предмет аукциона:

Лот № 1

Нежилое помещение, площадью 41,65 кв.м., расположенное в помещении № 1 по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с.Епишино, ул.Лесная, д.11, общей площадью 275,4 кв.м., материал наружных стен – брус, отопление – центральное, водоснабжение – центральное, вид дальнейшего использования помещения: для использования под офис.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **174 930,00 рублей (сто семьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать рублей 00 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **8 746,50 рубля (восемь тысяч семьсот сорок шесть рублей 50 копеек), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **5 лет.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Лот № 2

Нежилое помещение, площадью 24,0 кв.м., расположенное в помещении № 4 по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с.Озерное, ул.Ленинградская, д.103, общей площадью 307,3 кв.м., материал наружных стен – брус, отопление – центральное, водоснабжение – центральное, вид дальнейшего использования помещения: для использования под офис.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **303 840,00 рублей (триста три тысячи восемьсот сорок рублей 00 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **15 192,00 рублей (пятнадцать тысяч сто девяносто два рубля 00 копеек), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **5 лет.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Лот № 3

Нежилое помещение, площадью 17,5 кв.м., расположенное в помещении № 4 по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с.Озерное, ул.Ленинградская, зд.103, общей площадью 307,3 кв.м., материал наружных стен – брус, отопление – центральное, водоснабжение – центральное, вид дальнейшего использования помещения: для использования под офис.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **221 550,00 рублей (двести двадцать одна тысяча пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **11 077,50 рублей (одиннадцать тысяч семьдесят семь рублей 50 копеек), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **5 лет.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Лот № 4

Нежилое помещение, площадью 8,0 кв.м., расположенное в помещении № 4 по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с.Озерное, ул.Ленинградская, зд.103, общей площадью 307,3 кв.м., материал наружных стен – брус, отопление – центральное, водоснабжение – центральное, вид дальнейшего использования помещения: для использования под офис.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **101 280,00 рублей (сто одна тысяча двести восемьдесят рублей 00 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **5 064,00 рублей (пять тысяч шестьдесят четыре рубля 00 копеек), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **5 лет.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Лот № 5

Нежилое помещение, площадью 3,6 кв.м., расположенное в помещении № 4 по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с.Озерное, ул.Ленинградская, зд.103, общей площадью 307,3 кв.м., материал наружных стен – брус, отопление – центральное, водоснабжение – центральное, вид дальнейшего использования помещения: для использования под офис.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **45 576,00 рублей (сорок пять тысяч пятьсот семьдесят шесть рублей 00 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **2 278,80 рублей (две тысячи двести семьдесят восемь рублей 80 копеек), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **5 лет.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Лот № 6

Нежилое помещение, площадью 42,3 кв.м., расположенное в здании по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с.Епишино, ул.Мира, д.10, общей площадью 209,9 кв.м., материал наружных стен – брус, отопление – отсутствует, водоснабжение – отсутствует, вид дальнейшего использования: производственная деятельность.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **32 571,00 рублей (тридцать две тысячи пятьсот семьдесят один рубль 00 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **1 628,55 рублей (одна тысяча шестьсот двадцать восемь рублей 55 копеек), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **11 месяцев.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Лот № 7

Нежилое здание, площадью 232,2 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с.Абалаково, ул.Новая, 2В, материал наружных стен – кирпич, отопление – центральное, водоснабжение – отсутствует, вид дальнейшего использования помещения: для использования под гараж.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **905 580,00 рублей (девятьсот пять тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **45 279,00 рублей (сорок пять тысяч двести семьдесят девять дублей 00 копеек), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **5 лет.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Повестка заседания: рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Енисейский район.

Слушали: Председатель комиссии – Козулина С.В.

Организатором аукциона - МКУ «Центр имущественных отношений Енисейского района» на основании распоряжения № 83 от 20 апреля 2017 года «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Енисейский район» 25 апреля 2017 года была размещена информация о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

С даты начала подачи заявок на участие в аукционе 26 апреля 2017 года и до даты окончания срока подачи заявок 15 мая 2017 года организатору аукциона поступили и организатором аукциона зарегистрированы 4(четыре) заявки на участие в аукционе.

Заявители:

Лот №2 – Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство» (дата и время приема заявки – 02.05.2017г. 11 часов 40 минут).

Лот №3 – Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство» (дата и время приема заявки – 02.05.2017г. 11 часов 37 минут).

Лот №4 – Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство» (дата и время приема заявки – 02.05.2017г. 11 часов 35 минут).

Лот №5 – Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство» (дата и время приема заявки – 02.05.2017г. 11 часов 33 минуты).

Заявки поступил в соответствии с указанным в сообщении временем.

Решение комиссии:

Лот №1

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот №2

-Признать участником аукциона следующего заявителя – Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство».

-Аукцион признан несостоявшимся по причине подачи одной заявки. Заключить договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией с единственным участником Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство», адрес местонахождения: Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Ленинградская, 103.

Лот №3

-Признать участником аукциона следующего заявителя – Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство».

-Аукцион признан несостоявшимся по причине подачи одной заявки. Заключить договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией с единственным участником Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство», адрес местонахождения: Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Ленинградская, 103.

Лот №4

-Признать участником аукциона следующего заявителя – Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство».

-Аукцион признан несостоявшимся по причине подачи одной заявки. Заключить договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией с единственным участником Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство», адрес местонахождения: Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Ленинградская, 103.

Лот №5

-Признать участником аукциона следующего заявителя – Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство».

-Аукцион признан несостоявшимся по причине подачи одной заявки. Заключить договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией с единственным участником Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Марусино детство», адрес местонахождения: Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Ленинградская, 103.

Лот №6

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот №7

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Председатель комиссии – Козулина Светлана Викторовна _____

Члены аукционной комиссии:

Дьяченко Любовь Викторовна _____

Забелло Вячеслав Михайлович _____

Яричина Инна Иосифовна _____

Пиль Марина Александровна _____

Секретарь комиссии – Петров Иван Сергеевич _____