

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель находящихся в государственной собственности.

г. Енисейск

«12» декабря 2016г.

Место приема заявок на участие в аукционе – 663180 г.Енисейск ул.Петровского 13, 2 этаж.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Козулина Светлана Викторовна

Члены конкурсной комиссии:

Дьяченко Любовь Викторовна

Яричина Инна Иосифовна

Нанакина Ольга Юрьевна

Яричин Игорь Александрович

Примаченко Галина Ивановна

Секретарь комиссии – Петров Иван Сергеевич

Предмет аукциона:

Лот № 1

Земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Ярцево, ул. Кирова, 66, общей площадью 612 кв.м., кадастровый номер 24:12:0560105:200, категория земель: «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: бытовое обслуживание (для строительства нежилого здания пошивочного цеха).

Ограничения использования земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства - бытовое обслуживание (для строительства нежилого здания пошивочного цеха).

Технический условия подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения – технические условия на подключение к системе горячего, холодного водоснабжения и водоотведения – на 1 л., возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств – на 2 л.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы, определенной в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости аренды № 24-2016 от 04.06.2016г. – 10 822,61 рублей (десять тысяч восемьсот двадцать два рубля 61 копейка).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 324,68 рублей (триста двадцать четыре рубля 68 копеек), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 2 164,52 рублей (две тысячи сто шестьдесят четыре рубля 52 копейки). (20% начальной цены).

Срок договора аренды земельного участка – 10 лет.

Основание проведения аукциона - постановление главы администрации Ярцевского сельсовета от «05» июля 2016 г. № 46 «о проведении торгов в форме аукциона на права заключение договора аренды земельного участка из земель находящихся в государственной собственности» ст.ст., 39.6, 39.7, 39.8, 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации.

С даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе, опубликованном на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (Номер извещения 101116/2136778/01), и в официальном издании органов местного

самоуправления «Ярцевский Вестник» № 27 от 09.11.2016 года., с 10 ноября 2016 года, до даты окончания срока подачи заявок 09 декабря 2016 года до 17-00 часов по местному времени по лоту № 1 подана 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Заявка №1.

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Канупа Андрей Витальевич, Банковский реквизиты: Филиал №5440 ВТБ24(ЗАО), (Р/сч. 40802810230460003091, БИК 045005780 к/сч. 30101810400000000780 ИНН 244704570502), место регистрации: 663170, Красноярский край, Енисейский район, с.Ярцево ул. Мира дом. №2.

Почтовый адрес: 663170, Красноярский край, Енисейский район, с.Ярцево ул. Мира дом. №2.

Дата подачи заявки: 02.12.2016г. 09 часов 47 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере 2 164,52 рублей (две тысячи сто шестьдесят четыре рубля 52 копейки), внесен 02.12.2016г. (чек-ордер на оплату задатка от 02.12.2016г.).

Решение комиссии:

1) Признать участником аукциона:

№ лота	Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя на участие в аукционе	Адрес заявителя
№ 1	1	02.12.2016г. 09 часов 47 минут.	Индивидуальный предприниматель Канупа Андрей Витальевич	Красноярский край, Енисейский район, с.Ярцево ул. Мира дом. №2.

– Аукцион по лоту № 1, признать несостоявшимся, по причине подачи одной заявки на участие в аукционе (п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации), заключить договор с единственным участником Индивидуальным предприниматель Канупой Андреем Витальевичем на условиях и по цене, которая предусмотрена аукционной документацией, срок договора аренды земельного участка – 10 лет, размер ежегодной арендной платы – 10 822,61 рублей (десять тысяч восемьсот двадцать два рубля 61 копейка).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель аукционной комиссии:

_____ С.В. Козулина

Члены комиссии:

_____ Л.В. Дьяченко

_____ О.Ю. Нанакина

_____ И.И. Яричина

_____ Г.И. Примаченко

_____ И.А. Яричин

Секретарь комиссии

_____ И.С. Петров