

## ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель находящихся в государственной собственности.

г. Енисейск

«09» декабря 2016г.

Место приема заявок на участие в аукционе – 663180 г.Енисейск ул.Петровского 13, 2 этаж.

### Присутствовали:

Председатель комиссии – Козулина Светлана Викторовна

### Члены конкурсной комиссии:

Дьяченко Любовь Викторовна

Яричина Инна Иосифовна

Нанакина Ольга Юрьевна

Яричин Игорь Александрович

Примаченко Галина Ивановна

Секретарь комиссии – Петров Иван Сергеевич

Предмет аукциона:

### **Лот № 1**

Земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Красноярский край, Енисейский район, с. Ярцево, ул. Лесная, 5, общей площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 24:12:0560101:15, категория земель: «Земли населённых пунктов», разрешенное использование: для строительства автозаправочной станции (АЗС).

Ограничения использования земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства - для строительства автозаправочной станции (АЗС).

Технический условия подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения – технические условия на подключение к системе горячего, холодного водоснабжения и водоотведения – на 1 л., возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств – на 2 л.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы – 10 610,40 рублей (десять тысяч шестьсот десять рублей 40 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 318,31 рублей (триста восемнадцать рублей 31 копейка), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 2 122,08 рублей (две тысячи сто двадцать два рубля 08 копеек). (20% начальной цены).

Срок договора аренды земельного участка – 5 лет.

Основание проведения аукциона - постановление главы администрации Ярцевского сельсовета от «22» августа 2016 г. № 59-п «о проведении торгов в форме аукциона на права заключение договора аренды земельного участка из земель находящихся в государственной собственности» ст.ст., 39.6, 39.7, 39.8, 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации.

С даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе, опубликованном на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (Номер извещения 081116/2136778/01), и в официальном издании органов местного самоуправления «Ярцевский Вестник» № 26 от 08.11.2016 года., с 09 ноября 2016 года, до даты окончания срока подачи заявок 08 декабря 2016 года до 17-00 часов по местному времени по лоту № 1 подана 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

**Заявка №1.**

Заявитель: Лошкарев Михаил Иванович, Банковский реквизиты: Красноярское отделение №8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск (Р/сч. 40817810231001416415, БИК 040407627 к/сч. 30101810800000000627 ИНН 244701567685), место регистрации: 663170, Красноярский край, Енисейский район, с.Ярцево ул. Советская д. 35а, кв.1.

Почтовый адрес: 663170, Красноярский край, Енисейский район, с.Ярцево ул. Советская д. 35а, кв.1.

Дата подачи заявки: 06.12.2016г. 12 часов 28 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере 2 122,08 рублей (две тысячи сто двадцать два рубля 08 копеек), внесен 06.12.2016г. (платежное поручение №229507 на оплату задатка от 06.12.2016г.).

**Решение комиссии:**

1) Признать участником аукциона:

№ лота	Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя на участие в аукционе	Адрес заявителя
№ 1	1	06.12.2016г. 12 часов 28 минут.	Лошкарев Михаил Иванович	Красноярский край, Енисейский район, с.Ярцево ул. Советская д. 35а, кв.1.

– Аукцион по лоту № 1, признать несостоявшимся, по причине подачи одной заявки на участие в аукционе (п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации), заключить договор с единственным участником Лошкаревым Михаилом Ивановичем на условиях и по цене, которая предусмотрена аукционной документацией, срок договора аренды земельного участка – 5 лет, размер ежегодной арендной платы – 10 610,40 рублей (десять тысяч шестьсот десять рублей 40 копеек).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_ С.В. Козулина

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ Л.В. Дьяченко

\_\_\_\_\_ О.Ю. Нанакина

\_\_\_\_\_ И.И. Яричина

\_\_\_\_\_ Г.И. Примаченко

\_\_\_\_\_ И.А. Яричин

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_ И.С. Петров