

## ПРОТОКОЛ № 2

### О результатах участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности.

г. Енисейск

«06» февраля 2017 г.

Время (местное) начала заседания комиссии – 15 часов 00 минут.

Место проведения аукциона – 663180 г. Енисейск ул. Петровского, 13, 2-ой этаж.

Предмет аукциона:

#### Лот № 1

Земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – земельный участок. Участок находится примерно в 1060 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Енисейский район, п. Байкал, ул. Набережная, ба, общей площадью 18000 кв.м., кадастровый номер 24:12:0380201:286, категория земель: «Земли населённых пунктов», разрешенное использование: Для производственной деятельности.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы – 185 673,60 рублей (сто восемьдесят пять тысяч шестьсот семьдесят три рубля 60 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 570,21 рублей (пять тысяч пятьсот семьдесят рублей 21 копейка), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 37 134,72 рублей (тридцать семь тысяч сто тридцать четыре рубля 72 копейки). (20% начальной цены).

Срок договора аренды земельного участка – 49 лет.

#### Лот № 2

Земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Красноярский край, Енисейский район, п. Байкал, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – земельный участок. Участок находится примерно в 1400 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Енисейский район, п. Байкал, ул. Набережная, ба, общей площадью 3243 кв.м., кадастровый номер 24:12:0380201:285, категория земель: «Земли населённых пунктов», разрешенное использование: Для производственной деятельности.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы – 33 452,19 рублей (тридцать три тысячи четыреста пятьдесят два рубля 19 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1003,57 рублей (одна тысяча три рубля 57 копеек), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 6 690,44 рублей (шесть тысяч шестьсот девяносто рублей 44 копейки). (20% начальной цены).

Срок договора аренды земельного участка – 49 лет.

#### Присутствовали:

Председатель комиссии – Козулина Светлана Викторовна

#### Члены конкурсной комиссии:

Дьяченко Любовь Викторовна

Нанакина Ольга Юрьевна

Яричина Инна Иосифовна

Примаченко Галина Ивановна

Яричин Игорь Александрович

Секретарь комиссии – Петров Иван Сергеевич

Организатор аукциона - МКУ «Центр имущественных отношений Енисейского района», место нахождения и почтовый адрес: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского 13, 2-ой этаж, контактные телефоны: (839195) 2-64-87, 2-64-89.

Основание проведения аукциона - постановление главы администрации Верхнепашинского сельсовета от «28» декабря 2016 г. № 211-п «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель находящихся в государственной собственности» ст.ст., 39.6, 39.7, п.16,ч.8, ст. 39.8, 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации.

С даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе, опубликованном на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (Номер извещения 291216/2136778/03), а так же на официальном информационном Интернет - сайте Енисейского района (www.enadm.ru) 29 декабря 2016 года, в официальном печатном издании органов местного самоуправления «Сельский вестник» № 28 (216) от 29.12.2016 года., с 30 декабря 2016 года, до даты окончания срока подачи заявок 30 января 2017 года до 17-00 часов по местному времени по лоту № 1 поданы 2 (две) заявки на участие в аукционе, по лоту № 2 поданы 2 (две) заявки на участие в аукционе.

В открытом аукционе приняли участие следующие участники:

№ лота	Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя на участие в аукционе	Адрес заявителя
№ 1	1	06.02.2017г. 14 часов 23 минуты.	Шарафутдинов Шамиль Зарифзянович	662546, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. 40 лет Октября, 1.
	2	06.02.2017г. 14 часов 40 минут.	Кедровский Андрей Борисович	663148, Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Верхнепашино, ул. Советская, д.91.
№ 2	1	06.02.2017г. 14 часов 24 минуты.	Шарафутдинов Шамиль Зарифзянович	662546, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. 40 лет Октября, 1.
	2	06.02.2017г. 14 часов 41 минута.	Кедровский Андрей Борисович	663148, Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Верхнепашино, ул. Советская, д.91.

По Лоту № 1 последнее предложение о стоимости аренды земельного участка сделано Кедровским Андреем Борисовичем (участник №2) и составило 191 243,81 рублей (сто девяносто одна тысяча двести сорок три рубля 81 копейка).

Предпоследнее предложение о стоимости аренды земельного участка сделано Шарафутдиновым Шамилем Зарифзяновичем (участник №1) и составило 185 673,60 рублей (сто восемьдесят пять тысяч шестьсот семьдесят три рубля 60 копеек).

По Лоту № 2 последнее предложение о стоимости аренды земельного участка сделано Кедровским Андреем Борисовичем (участник №2) и составило 34 455,76 рублей (тридцать четыре тысячи четыреста пятьдесят пять рублей 76 копеек).

Предпоследнее предложение о стоимости аренды земельного участка сделано Шарафутдиновым Шамилем Зарифзяновичем (участник №1) и составило 33 452,19 рублей (тридцать три тысячи четыреста пятьдесят два рубля 19 копеек).

#### Решение комиссии:

Признать победителем аукциона:

№ лота	Наименование участника аукциона	Предложенная цена (цена лота)	Местонахождение участника аукциона
1	Кедровский Андрей Борисович	191 243,81 рублей (сто девяносто одна тысяча двести сорок три рубля 81 копейка).	663148, Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Верхнепашино, ул. Советская, д.91.

2	Кедровский Андрей Борисович	34 455,76 рублей (тридцать четыре тысячи четыреста пятьдесят пять рублей 76 копеек).	663148, Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Верхнепашино, ул. Советская, д.91.
---	--------------------------------	---	--

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_ С.В. Козулина

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ Л.В. Дьяченко

\_\_\_\_\_ О.Ю. Нанакина

\_\_\_\_\_ И.И. Яричина

\_\_\_\_\_ Г.И. Примаченко

\_\_\_\_\_ И.А. Яричин

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_ И.С. Петров