

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

г. Енисейск

«31» января 2017 г.

Место приема заявок на участие в аукционе – 663180 г.Енисейск ул.Петровского 13, 2 этаж.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Козулина Светлана Викторовна

Члены конкурсной комиссии:

Дьяченко Любовь Викторовна

Яричина Инна Иосифовна

Яричин Игорь Александрович

Примаченко Галина Ивановна

Секретарь комиссии – Петров Иван Сергеевич

Организатор аукциона - МКУ «Центр имущественных отношений Енисейского района», место нахождения и почтовый адрес: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского 13, 2-ой этаж, контактные телефоны: (839195) 2-64-87, 2-64-89.

Основание проведения аукциона - постановление главы администрации Верхнепашинского сельсовета от «28» декабря 2016 г. № 211-п «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель находящихся в государственной собственности» ст.ст., 39.6, 39.7, п.16,ч.8, ст. 39.8, 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи заявок.

1. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 30 декабря 2016 года.
2. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 30 января 2017 года.
3. Дата рассмотрения заявок – 31 января 2017 в 15-00 часов.
4. Дата подведения итогов аукциона - 06 февраля 2017 года в 15-00 часов, по адресу: 663180 город Енисейск, ул. Петровского 13, 2-ой этаж.
5. С даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе, опубликованном на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (Номер извещения 291216/2136778/03), а так же на официальном информационном Интернет - сайте Енисейского района (www.enadm.ru) 29 декабря 2016 года, в официальном печатном издании органов местного самоуправления «Сельский вестник» № 28 (216) от 29.12.2016 года., с 30 декабря 2016 года, до даты окончания срока подачи заявок 30 января 2017 года до 17-00 часов по местному времени по лоту № 1 поданы 2 (две) заявки на участие в аукционе, по лоту № 2 поданы 2 (две) заявки на участие в аукционе.

Предмет аукциона:

Лот № 1

Земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – земельный участок. Участок находится примерно в 1060 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Енисейский район, п. Байкал, ул. Набережная, ба, общей площадью 18000 кв.м., кадастровый номер 24:12:0380201:286, категория земель: «Земли населённых пунктов», разрешенное использование: Для производственной деятельности.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы – 185 673,60 рублей (сто восемьдесят пять тысяч шестьсот семьдесят три рубля 60 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 570,21 рублей (пять тысяч пятьсот семьдесят рублей 21 копейка), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 37 134,72 рублей (тридцать семь тысяч сто тридцать четыре рубля 72 копейки). (20% начальной цены).

Срок договора аренды земельного участка – 49 лет.

Заявка №1.

Заявитель: Шарафутдинов Шамиль Зарифзянович, Банковские реквизиты заявителя: Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г.Красноярск, (Р/сч. 40817810631200014072, БИК 040407627 к/сч. 30101810800000000627 ИНН 245400772234), место регистрации: 662546, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Лесная, 110.

Почтовый адрес: 662546, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Лесная, 110.

Дата подачи заявки: 10.01.2017г. 11 часов 29 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере 37 134,72 рублей (тридцать семь тысяч сто тридцать четыре рубля 72 копейки), внесен 10.01.2017г. (платежное поручение №371928 на оплату задатка от 10.01.2017г.).

Заявка №2.

Заявитель: Кедровский Андрей Борисович, Банковские реквизиты заявителя: Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г.Красноярск, (Р/сч. 40802810931000001699, БИК 040407627 к/сч. 30101810800000000627, ИНН 244704147791), место регистрации: 663180, Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Городище, ул. 70 лет Октября, д.16.

Почтовый адрес: 663180, Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Городище, ул. 70 лет Октября, д.16.

Дата подачи заявки: 26.01.2017г. 14 часов 23 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере 37 134,72 рублей (тридцать семь тысяч сто тридцать четыре рубля 72 копейки), внесен 26.01.2017г. (чек-ордер на оплату задатка от 26.01.2017г.).

Лот № 2

Земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Красноярский край, Енисейский район, п. Байкал, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир –

земельный участок. Участок находится примерно в 1400 метрах от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Енисейский район, п. Байкал, ул. Набережная, ба, общей площадью 3243 кв.м., кадастровый номер 24:12:0380201:285, категория земель: «Земли населённых пунктов», разрешенное использование: Для производственной деятельности.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы – 33 452,19 рублей (тридцать три тысячи четыреста пятьдесят два рубля 19 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1003,57 рублей (одна тысяча три рубля 57 копеек), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 6 690,44 рублей (шесть тысяч шестьсот девяносто рублей 44 копейки). (20% начальной цены).

Срок договора аренды земельного участка – 49 лет.

Заявка №1.

Заявитель: Шарафутдинов Шамиль Зарифзянович, Банковские реквизиты заявителя: Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г.Красноярск, (Р/сч. 40817810631200014072, БИК 040407627 к/сч. 30101810800000000627 ИНН 245400772234), место регистрации: 662546, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Лесная, 110.

Почтовый адрес: 662546, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Лесная, 110.

Дата подачи заявки: 10.01.2017г. 11 часов 30 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере 37 134,72 рублей (тридцать семь тысяч сто тридцать четыре рубля 72 копейки), внесен 10.01.2017г. (платежное поручение №371928 на оплату задатка от 10.01.2017г.).

Заявка №2.

Заявитель: Кедровский Андрей Борисович, Банковские реквизиты заявителя: Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г.Красноярск, (Р/сч. 40802810931000001699, БИК 040407627 к/сч. 30101810800000000627, ИНН 244704147791), место регистрации: 663180, Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Верхнепашино, ул. Советская, д.91.

Почтовый адрес: 663180, Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Городище, ул. 70 лет Октября, д.16.

Дата подачи заявки: 26.01.2017г. 14 часов 25 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере 37 134,72 рублей (тридцать семь тысяч сто тридцать четыре рубля 72 копейки), внесен 26.01.2017г. (чек-ордер на оплату задатка от 26.01.2017г.).

Решение комиссии:

1) Признать участниками аукциона следующих заявителей:

№ лота	Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя на участие в аукционе	Адрес заявителя
№ 1	1	10.01.2017г. 11 часов 29 минут.	Шарафутдинов Шамиль Зарифзянович	662546, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. 40 лет Октября, 1.

	2	26.01.2017г. 14 часов 23 минут.	Кедровский Андрей Борисович	663148, Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Верхнепашино, ул. Советская, д.91.
№ 2	1	10.01.2017г. 11 часов 20 минут.	Шарафутдинов Шамиль Зарифзянович	662546, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. 40 лет Октября, 1.
	2	26.01.2017г. 14 часов 25 минут.	Кедровский Андрей Борисович	663148, Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Верхнепашино, ул. Советская, д.91.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель аукционной комиссии:

_____ С.В. Козулина

Члены комиссии:

_____ Л.В. Дьяченко

_____ И.И. Яричина

_____ Г.И. Примаченко

_____ И.А. Яричин

Секретарь комиссии

_____ И.С. Петров