

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Енисейского района.

г. Енисейск

«02» февраля 2017г.

Время (местное) начала заседания комиссии – 15 часов 30 минут.

Место заседания конкурсной комиссии – 663180 г.Енисейск ул. Петровского 13, 2-ой этаж.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Козулина Светлана Викторовна

Члены конкурсной комиссии:

Дьяченко Любовь Викторовна

Забелло Вячеслав Михайлович

Яричина Инна Иосифовна

Пиль Марина Александровна

Смирнов Александр Иванович

Секретарь комиссии – Петров Иван Сергеевич

Предмет аукциона:

Лот № 1

Нежилое помещение, площадью 72,3 кв.м., расположенное в здании по адресу: Красноярский край, Енисейский район, п.Шапкино, ул.Центральная, д.23, общей площадью 310,9 кв.м., материал наружных стен – брус, отопление – печное, водоснабжение – отсутствует, вид дальнейшего использования помещения: для использования под торговую деятельность.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **60 045,15 рублей (шестьдесят тысяч сорок пять рублей 15 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **3 002,26 рубля (три тысячи два рубля 26 копеек), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **11 месяцев.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Лот № 2

Нежилое помещение, площадью 36,6 кв.м., расположенное в здании по адресу: Красноярский край, Енисейский район, п.Шапкино, ул.Центральная, д.23., общей площадью 310,9 кв.м., материал наружных стен – брус, отопление – печное, водоснабжение – отсутствует, вид дальнейшего использования помещения: для использования под торговую деятельность.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **30 396,30 рублей (тридцать тысяч триста девяносто шесть рублей 30 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **1 519,82 рублей (она тысяча пятьсот девятнадцать рублей 82 копейки), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **11 месяцев.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Лот № 3

Нежилое здание «Проходная» (2-х этажное), площадью 40,8 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с.Озерное, ул.Ленинградская, зд.103., материал наружных стен – смешанный, отопление – печное, водоснабжение – отсутствует, вид дальнейшего использования помещения: для использования под производственную деятельность.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **146 880,00 рублей (сто сорок шесть тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **7 344,00 рублей (семь тысяч триста сорок четыре рубля 00 копеек), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **5 лет.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Лот № 4

Нежилое помещение, площадью 58,4 кв.м., расположенное в здании по адресу: Красноярский край, Енисейский район, п.Шапкино, ул.Мира, д.18 Б, кв.24, общей площадью 2092,7 кв.м., материал наружных стен – брус, отопление – печное, водоснабжение – отсутствует, вид дальнейшего использования помещения: для использования под торговую деятельность.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора – **40 535,99 рублей (сорок тысяч пятьсот тридцать пять рублей 99 копеек).**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **2 026,80 рублей (две тысячи двадцать шесть рублей 80 копеек), что составляет 5 % начальной цены договора).**

Срок действия договора аренды – **11 месяцев.**

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

Повестка заседания: рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Енисейского района.

Слушали: председателя комиссии Козулину С.В.

Организатором аукциона - МКУ «Центр имущественных отношений Енисейского района» на основании распоряжения № 2 от 10 января 2017 года «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Енисейского района» 12 января 2017 года была размещена информация о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

С даты начала подачи заявок на участие в аукционе 13 января 2017 года и до даты окончания срока подачи заявок 01 февраля 2017 года организатору аукциона поступили и организатором аукциона зарегистрированы 3(три) заявки на участие в аукционе.

Заявители:

Лот №1 – Общество с Ограниченной Ответственностью «Альянс» (дата и время приема заявки – 27.01.2017г. 09 часов 55 минут).

Лот №3 – Троцкий Максим Владимирович (дата и время приема заявки – 25.01.2017г. 14 часов 45 минут).

Лот №4 – Волкова Надежда Николаевна (дата и время приема заявки – 30.01.2017г. 10 часов 53 минут).

Заявки поступил в соответствии с указанным в сообщении временем.

Решение комиссии:

Лот №1

-Признать участником аукциона следующего заявителя – Общество с Ограниченной ответственностью «Альянс».

-Аукцион признан несостоявшимся по причине подачи одной заявки. Заключить договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией с единственным участником Общество с Ограниченной ответственностью «Альянс», адрес местонахождения: Красноярский край, Енисейский район, п. Абалаково, ул. Лесная, 2А.

Лот №2

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Лот №3

-Признать участником аукциона следующего заявителя – Троцкого Максима Владимировича.

-Аукцион признан несостоявшимся по причине подачи одной заявки. Заключить договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией с единственным участником Троцкий Максимам Владимировичем, адрес местонахождения: Красноярский край, Енисейский район, с.Озерное, ул. Королева 16, кв. 2.

Лот №4

-Признать участником аукциона следующего заявителя – Волкову Надежду Николаевну

-Аукцион признан несостоявшимся по причине подачи одной заявки. Заключить договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией с единственным участником Волковой Надеждой Николаевной, адрес местонахождения: Красноярский край, Енисейский район, п. Шапкино, ул. Набережная, д.7, кв.2.

Председатель комиссии – Козулина Светлана Викторовна _____

Члены аукционной комиссии:

Дьяченко Любовь Викторовна _____

Забелло Вячеслав Михайлович _____

Яричина Инна Иосифовна _____

Пиль Марина Александровна _____

Смирнов Александр Иванович _____

Секретарь комиссии – Петров Иван Сергеевич _____