

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

г. Енисейск

11 декабря 2018 г.

Место приема заявок на участие в аукционе – 663180 г.Енисейск ул.Петровского 13, 2 этаж.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Козулина Светлана Викторовна

Члены конкурсной комиссии:

Дьяченко Любовь Викторовна

Яричина Инна Иосифовна

Гречишкина Юлия Викторовна

Секретарь комиссии – Петров Иван Сергеевич

Предмет аукциона:

Основание проведения аукциона - постановление главы администрации Енисейского района от 09.10.2018г. № 970-п «О проведении аукциона по продаже земельных участков из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности» п. 1 ст. 39.3, 39.4, ст.ст. 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации.

С даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе опубликованном на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (Номер извещения 081118/2136778/01), а так же на официальном информационном Интернет - сайте Енисейского района (www.enadm.ru) 08.11.2018 года, в официальном печатном издании газета «Енисейская правда» № 45 от 08.11.2018 года., с 09.11.2018 года, до даты окончания срока подачи заявок 10.12.2018 года до 17-00 часов по местному времени по лоту № 1 подана 1 (одна) заявка на участие в аукционе, по лоту № 2 подана 1 (одна) заявка на участие в аукционе, по лоту № 3 подана 1 (одна) заявка на участие в аукционе, по лоту № 4 подана 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Лот № 1

Земельный участок, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Ленинградская, 29Б, общей площадью 33 кв.м., кадастровый номер 24:12:0470135:219, категория земель: «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: для реконструкции нежилого здания магазина (расположенного на смежном земельном участке с кадастровым номером 24:12:0470135:57, местоположение: Россия, Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Ленинградская, 29А).

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере кадастровой стоимости – 5 942,31 рублей (пять тысяч девятьсот сорок два рубля 31 копейка).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 178,27 рублей (сто семьдесят восемь рублей 27 копеек), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 1 188,46 рублей (одна тысяча сто восемьдесят восемь рублей 46 копеек).(20% начальной цены).

Заявка №1.

Заявитель: Конохова Ольга Ивановна, Банковские реквизиты: Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск (Р/сч. 40817810031001980167, БИК 040407627, к/сч. 30101810800000000627, ИНН 244700191694), место регистрации: 663141, Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Ленинградская, д.26, кв. 1.

Почтовый адрес: 663141, Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Ленинградская, д.26, кв. 1.

Дата подачи заявки: 13.11.2018г. 11 часов 40 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере 1 188,46 рублей (одна тысяча сто восемьдесят восемь рублей 46 копеек), внесен 13.11.2018г. (платежное поручение № 232384 на оплату задатка от 13.11.2018г.).

Лот № 2

Земельный участок, расположенный по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с. Потапово, ул. Набережная, 19, общей площадью 106 кв.м., кадастровый номер 24:12:0510102:420, категория земель: «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: объекты гаражного назначения, Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов.

Ограничения использования земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства - объекты гаражного назначения, Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов.

Технический условия подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения – возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств – на 1 л.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере кадастровой стоимости – 15 753,72 (пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят три рубля 72 копейки).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 472,61 рублей (четыреста семьдесят два рубля 61 копейка), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 3 150,74 рублей (три тысячи сто пятьдесят рублей 74 копейки). (20% начальной цены).

Заявка №1.

Заявитель: Кнаус Антонида Александровна, Банковские реквизиты: Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск (Р/сч. 40817810031201618860, БИК 040407627 к/сч. 30101810800000000627, ИНН 244700940463), место регистрации: 663169, Красноярский край, Енисейский район, с. Потапово, ул. Набережная, д.16, кв. 2.

Почтовый адрес: 663169, Красноярский край, Енисейский район, с. Потапово, ул. Набережная, д.16, кв. 2.

Дата подачи заявки: 12.11.2018г. 14 часов 46 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере 3 150,74 рублей (три тысячи сто пятьдесят рублей 74 копейки), внесен 12.11.2018г. (платежное поручение № 765936 на оплату задатка от 12.11.2018г.).

Лот № 3

Земельный участок, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Енисейский район, п. Абалаково, пер. Школьный, 1, общей площадью 120 кв.м., кадастровый номер 24:12:0420101:1089, категория земель: «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: для размещения и эксплуатации модульного цеха по изготовлению мясных полуфабрикатов.

Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости права аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности № 260-2018 от 30.08.2018г. – 13 820,40 рублей (тринадцать тысяч восемьсот двадцать рублей 40 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 414,61 рублей (четыреста четырнадцать рублей 61 копейка), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 2 764,08 рублей (две тысячи семьсот шестьдесят четыре рубля 08 копеек).(20% начальной цены).

Заявка №1.

Заявитель: Борисенко Марина Алексеевна, Банковские реквизиты: Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск (Р/сч. 40817810431001311268, БИК 040407627 к/сч. 30101810800000000627, ИНН 244703530909), место регистрации: 663147, Красноярский край, Енисейский район, пос. Абалаково, ул. Школьная, д.28, кв. 2.

Почтовый адрес: 663147, Красноярский край, Енисейский район, пос. Абалаково, ул. Школьная, д.28, кв. 2.

Дата подачи заявки: 12.11.2018г. 12 часов 50 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере 2 764,08 рублей (две тысячи семьсот шестьдесят четыре рубля 08 копеек), внесен 12.11.2018г. (чек-ордер № 4933 на оплату задатка от 12.11.2018г.).

Лот № 4

Земельный участок, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Енисейский район, п. Высокогорский, ул. Энтузиастов, 15А, общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер 24:12:0390102:118, категория земель: «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: для размещения и эксплуатации павильона с целью ведения торговой деятельности.

Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости права аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности № 262-2018 от 30.08.2018г. – 13 614,40 рублей (тринадцать тысяч шестьсот четырнадцать рублей 40 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 408,43 рублей (четыреста восемь рублей 43 копейки), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 2 722,88 рублей (две тысячи семьсот двадцать два рубля 88 копеек).(20% начальной цены).

Заявка №1.

Заявитель: Яричин Виталий Георгиевич, Банковские реквизиты: Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск (Р/сч. 40817810131200704073, БИК 040407627 к/сч. 30101810800000000627, ИНН 245403953077), место регистрации: 662544, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Победы, д.47, кв. 22.

Почтовый адрес: 662544, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Победы, д.47, кв. 22. Дата подачи заявки: 10.12.2018г. 11 часов 17 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере 2 722,88 рублей (две тысячи семьсот двадцать два рубля 88 копеек), внесен 10.12.2018г. (чек-ордер № 55 на оплату задатка от 10.12.2018г.).

Решение комиссии:

1) Признать участником аукциона:

№ лота	Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя на участие в аукционе	Адрес заявителя
№ 1	1	13.11.2018г. 11 часов 40 минут.	Конохова Ольга Ивановна	663141, Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Ленинградская, д.26, кв. 1.
№ 2	1	12.11.2018г. 14 часов 46 минут.	Кнаус Антонида Александровна	663169, Красноярский край, Енисейский район, с. Потапово, ул. Набережная, д.16, кв. 2.
№ 3	1	12.11.2018г. 12 часов 50 минут.	Борисенко Марина Алексеевна	663147, Красноярский край, Енисейский район, пос. Абалаково, ул. Школьная, д.28, кв. 2.
№ 4	1	10.12.2018г. 11 часов 17 минут.	Яричин Виталий Георгиевич	662544, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Победы, д.47, кв. 22.

– Аукцион по лоту № 1, признать несостоявшимся, по причине подачи одной заявки на участие в аукционе, (п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации), заключить договор с единственным участником Коноховой Ольгой Ивановной на условиях и по цене, которая предусмотрена аукционной документацией, цена выкупа земельного участка составляет – 5 942,31 рублей (пять тысяч девятьсот сорок два рубля 31 копейка). Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

– Аукцион по лоту № 2, признать несостоявшимся, по причине подачи одной заявки на участие в аукционе, (п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации), заключить договор с единственным участником Кнаус Антонидой Александровной на условиях и по цене, которая предусмотрена аукционной документацией, цена выкупа земельного участка составляет – 15 753,72 (пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят три рубля 72 копейки). Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

– Аукцион по лоту № 3, признать несостоявшимся, по причине подачи одной заявки на участие в аукционе, (п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации), заключить договор с единственным участником Борисенко Мариной Алексеевной на условиях и по цене, которая предусмотрена аукционной документацией, цена выкупа земельного участка составляет – 13 820,40 рублей (тринадцать тысяч восемьсот двадцать рублей 40 копеек). Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

– Аукцион по лоту № 4, признать несостоявшимся, по причине подачи одной заявки на участие в аукционе, (п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации), заключить договор с единственным участником Яричиным Виталием Георгиевичем на условиях и по цене, которая предусмотрена аукционной документацией, цена выкупа земельного участка составляет – 13 614,40 рублей (тринадцать тысяч шестьсот четырнадцать рублей 40 копеек). Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель комиссии:

_____ С. В. Козулина

Члены комиссии:

_____ Л. В. Дьяченко

_____ И. И. Яричина

_____ Ю.В. Гречишкина

Секретарь комиссии

_____ И. С. Петров