

ПРОТОКОЛ № 2

О результатах участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности Енисейского района

г. Енисейск

«24» июля 2017 г.

Время (местное) начала заседания комиссии – 15 часов 00 минут.

Место проведения аукциона – 663180 г. Енисейск ул. Петровского, 13, 2-ой этаж.

Предмет аукциона:

Лот № 2

Земельный участок, расположенный по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Рожкина, 12, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 24:12:0470146:24, категория земель: «Земли населённых пунктов», разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения земельного участка – на 1 л.

Ограничения использования земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства - для индивидуального жилищного строительства,

Технический условия подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения – технические условия на подключение к системе горячего, холодного водоснабжения и водоотведения – на 1 л., возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств – на 1 л.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы – 1 507,95 рублей (одна тысяча пятьсот семь рублей 95 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 45,24 рублей (сорок пять рублей 24 копейки), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 301,59 рублей (триста один рубль 59 копеек). (20% начальной цены).

Срок договора аренды земельного участка – 20 лет.

Лот № 3

Земельный участок, расположенный по адресу: Красноярский край, Енисейский район, с. Озерное, ул. Лесная, 6Б, общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 24:12:0470146:23, категория земель: «Земли населённых пунктов», разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.

Обременения земельного участка отсутствуют.

Ограничения использования земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства - Для индивидуального жилищного строительства,

Технический условия подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения – технические условия на подключение к системе горячего, холодного водоснабжения и водоотведения – на 1 л., возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств – на 1 л.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы – 2 010,60 рублей (две тысячи десять рублей 60 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 60,32 рублей (шестьдесят рублей 32 копейки), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 402,12 рублей (четыреста два рубля 12 копеек). (20% начальной цены).

Срок договора аренды земельного участка – 20 лет.

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии – Тархова Татьяна Александровна

Члены конкурсной комиссии:

Дьяченко Любовь Викторовна
Яричина Инна Иосифовна
Яричин Игорь Александрович
Секретарь комиссии – Яричин Игорь Александрович

Организатор аукциона - МКУ «Центр имущественных отношений Енисейского района», место нахождения и почтовый адрес: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского 13, 2-ой этаж, контактные телефоны: (839195) 2-64-87, 2-64-89.

Основание проведения аукциона - постановление главы администрации Енисейского района от «18» мая 2017г. № 476-п «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», ст.ст., 39.6, 39.7, ст. 39.8, 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации.

С даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе, опубликованном на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (Номер извещения 150617/2136778/01), а так же на официальном информационном Интернет - сайте Енисейского района (www.enadm.ru) 15 июня 2017 года, в официальном печатном издании газета «Енисейская правда» № 26 от 15.06.2017 года., с 16 июня 2017 года, до даты окончания срока подачи заявок 18 июля 2017 года до 17-00 часов по местному времени по лоту № 2 подано 3 (три) заявки на участие в аукционе; по лоту № 3 подано 2 (две) заявки на участие в аукционе.

В открытом аукционе приняли участие следующие участники:

№ лота	Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя на участие в аукционе
№ 2	1	11.07.2017г. 15 часов 28 минут	Писарев Андрей Сергеевич
	2	19.06.2017г. 10 часов 03 минуты	Страшниковая Наталия Александровна
	3	29.06.2017г. 16 часов 22 минуты	Винк Ольга Владимировна
№ 3	1	19.06.2017г. 14 часов 05 минут	Зуев Сергей Сергеевич
	2	29.06.2017г. 16 часов 47 минут	Куперчак Вера Владимировна

1) По Лоту № 2 последнее предложение о стоимости ежегодной арендной платы сделано Страшниковой Натальей Александровной (участник №2) и составило 150 980,91 рублей (сто пятьдесят тысяч девятьсот восемьдесят рублей 91 копейка).

Предпоследнее предложение о стоимости ежегодной арендной платы сделанное Винк Ольгой Владимировной (участник №3) и составило 150 935,67 рублей (сто пятьдесят тысяч девятьсот тридцать пять рублей 67 копеек).

Предпоследнее предложение о стоимости ежегодной арендной платы сделанное Писаревым Андреем Сергеевичем (участник №1) и составило 51 317,19 рублей (пятьдесят одна тысяча триста семнадцать рублей 19 копеек).

2) Аукцион по лоту № 3, признать несостоявшимся, в связи с отсутствием на аукционе участника зарегистрированного 24.07.2017г. в 14 часов 30 минут под №1 Зуева Сергея Сергеевича, заключить договор с единственным участником, принявшим участие в аукционе (п. 13 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации) Куперчак Верой Владимировной на условиях и по цене, которая предусмотрена аукционной

документацией, срок договора аренды земельного участка – 20 лет, размер ежегодной арендной платы – 2 010,60 рублей (две тысячи десять рублей 60 копеек).

Решение комиссии:

Признать победителем аукциона:

№ лота	Наименование участника аукциона	Предложенная цена (цена лота)
2	Страшникова Наталия Александровна	150 935,67 рублей (сто пятьдесят тысяч девятьсот тридцать пять рублей 67 копеек).
3	Куперчак Вера Владимировна	2 010,60 рублей (две тысячи десять рублей 60 копеек).